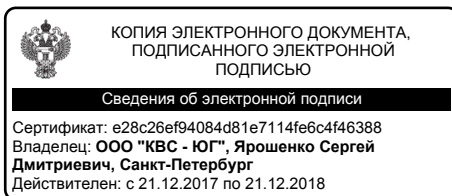


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-78-000316-03 от 05.04.2018

ЖК "Кирилл и Дарья" (3 участок)

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВС - ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КВС - ЮГ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	192019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Невский
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Мельничная
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20а Корпус: Строение: лит. А
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 1 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Воскресенье

	1.3.2	Рабочее время	11:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	8 (812) 645 5555; 8 (800) 505-64-55
	1.4.2	Адрес электронной почты	sale@kvsspb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://KVS-UG.RU/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Ярошенко
	1.5.2	Имя	Сергей
	1.5.3	Отчество	Димитриевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор управляющей компании Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «КВС»
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «КВС-ЮГ»

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7811523075
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1127847296653
	2.1.3	Год регистрации	2012

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Управляющая компания «КВС»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802851023
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	

	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства</p>	<p>многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, встроено-пристроенными автостоянками: многоквартирный жилой дом К1 со встроено-пристроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К2 со встроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К3 со встроено-пристроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К4 со встроенными помещениями; многоквартирный жилой дом К5 со встроено-пристроенными помещениями; встроено-пристроенная надземная закрытая автостоянка (А1.1 и А 2.1); встроено-пристроенная подземная закрытая автостоянка А1.2; встроено-пристроенная подземная закрытая автостоянка А. 2.2. - жилые дома со встроено-пристроенными помещениями, встроено-пристроенными автостоянками: многоквартирный жилой дом К6 со встроенными помещениями; встроено-пристроенная надземная закрытая автостоянка А3.1; встроено-пристроенная подземная закрытая автостоянка А.3.2</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации</p>	<p>Город федерального значения Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации</p>	
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта</p>	<p>Город</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта</p>	<p>Санкт-Петербург</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети</p>	<p>Улица</p>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Катерников
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 1,2 Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	жилой комплекс «Линкор»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	78-08-16-2015, № 78-08-16.1-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1470.01-2014-7811523075-С-003
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	26.06.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Объединение изыскателей
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7838290011
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0091.01-2014-7811523075-И-030

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.10.2014
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	39629,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	596673,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	851750,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте	
	9.2.7	Район в населенном пункте	Калининский
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Проспект
	9.2.9	Наименование улицы	Маршала Блюхера
	9.2.10	Дом	12
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Санкт-Петербург, проспект Маршала Блюхера дом 12, участок 3
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	63 892,82
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Не классифицируется, согласно СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Гринвич
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7814437089
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Производственный кооператив (14200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Универсал

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7803032147
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проектно-Экологическая Лаборатория
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7839426177

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектсервис 1
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7804555894
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	21.11.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-1-0117-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Центральное Бюро Экспертизы ЛФК
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841508003
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.01.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-2-0002-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Независимая экспертиза строительных проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7804513277
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «Кирилл и Дарья»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-004-0187-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	17.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	17.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	10.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	08.11.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:10:0005125:10396
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	14638 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены внутриквартальные и придомовые проезды и проходы с тротуарами; площадки и парковки.
---	--------	---	--

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Проектом предусмотрены гостевые парковочные места на 49 машино-мест; вело-парковки на 129 вело-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектом предусмотрены: проезды, тротуары и отмостка с асфальтобетонным покрытием, проходы стоянки автотранспорта предусмотрены с асфальтобетонным и плиточным (водонепроницаемым) покрытием, площадки для отдыха взрослых и игр детей, площадки зоны отдыха - с набивным покрытием, устройство газонов.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - НЕТ, мусоросборные камеры на 1-ом этаже дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Предусмотрено устройство газонов, посадка кустарниковых насаждений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для маломобильных лиц обеспечено соблюдением нормативных уклонов на путях движения инвалидов, занижением бортового камня, устройством пандусов с нормативными уклонами.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Проектом предусмотрены: установка светильников на опорах на территории земельного участка, нормативное освещение наружных парковок, проездов, тротуаров, площадок для отдыха и игр детей. ТУ выданы 10.03.2017г., сроком на 2 года, ООО «РСК «РЭС».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-12684/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	51 476 812,16
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-12684/16-0-2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	50 935 113,23
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21-10/14638-1068
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	20 525 943
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Распределительная сетевая компания «Региональные электрические сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7804488461
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТУ-21/02/ВР/2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	49 020 000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	ИНФОТЕХ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7806326642

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	623
	15.1.2	Количество нежилых помещений	378
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	346
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	32

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилая	2	1	79,94	3				
2	жилая	2	1	36,94	1				

3	жилая	2	1	36,98	1				
4	жилая	2	1	56,99	2				
5	жилая	2	1	56,35	2				
6	жилая	2	1	37,01	1				
7	жилая	2	1	80,47	3				
8	жилая	3	1	79,94	3				

9	жилая	3	1	36,94	1				
10	жилая	3	1	36,98	1				
11	жилая	3	1	56,99	2				
12	жилая	3	1	56,35	2				
13	жилая	3	1	37,01	1				
14	жилая	3	1	80,47	3				

15	жилая	4	1	79,94	3				
16	жилая	4	1	36,94	1				
17	жилая	4	1	36,98	1				
18	жилая	4	1	56,99	2				
19	жилая	4	1	56,35	2				
20	жилая	4	1	37,01	1				

21	жилая	4	1	80,47	3				
22	жилая	5	1	79,94	3				
23	жилая	5	1	36,94	1				
24	жилая	5	1	36,98	1				
25	жилая	5	1	56,99	2				
26	жилая	5	1	56,35	2				

27	жилая	5	1	37,01	1				
28	жилая	5	1	80,47	3				
29	жилая	6	1	79,94	3				
30	жилая	6	1	36,94	1				
31	жилая	6	1	36,98	1				
32	жилая	6	1	56,99	2				

33	жилая	6	1	56,35	2				
34	жилая	6	1	37,01	1				
35	жилая	6	1	80,47	3				
36	жилая	7	1	79,94	3				
37	жилая	7	1	36,94	1				
38	жилая	7	1	36,98	1				

39	жилая	7	1	56,99	2				
40	жилая	7	1	56,35	2				
41	жилая	7	1	37,01	1				
42	жилая	7	1	80,47	3				
43	жилая	8	1	79,94	3				
44	жилая	8	1	36,94	1				

45	жилая	8	1	36,98	1				
46	жилая	8	1	56,99	2				
47	жилая	8	1	56,35	2				
48	жилая	8	1	37,01	1				
49	жилая	8	1	80,47	3				
50	жилая	9	1	79,94	3				

51	жилая	9	1	36,94	1				
52	жилая	9	1	36,98	1				
53	жилая	9	1	56,99	2				
54	жилая	9	1	56,35	2				
55	жилая	9	1	37,01	1				
56	жилая	9	1	80,47	3				

57	жилая	10	1	79,94	3				
58	жилая	10	1	36,94	1				
59	жилая	10	1	36,98	1				
60	жилая	10	1	56,99	2				
61	жилая	10	1	56,35	2				
62	жилая	10	1	37,01	1				

63	жилая	10	1	80,47	3				
64	жилая	11	1	79,94	3				
65	жилая	11	1	36,94	1				
66	жилая	11	1	36,98	1				
67	жилая	11	1	56,99	2				
68	жилая	11	1	56,35	2				

69	жилая	11	1	37,01	1				
70	жилая	11	1	80,47	3				
71	жилая	12	1	79,94	3				
72	жилая	12	1	36,94	1				
73	жилая	12	1	36,98	1				
74	жилая	12	1	56,99	2				

75	жилая	12	1	56,35	2				
76	жилая	12	1	37,01	1				
77	жилая	12	1	80,47	3				
78	жилая	13	1	79,94	3				
79	жилая	13	1	36,94	1				
80	жилая	13	1	36,98	1				

81	жилая	13	1	56,99	2				
82	жилая	13	1	56,35	2				
83	жилая	13	1	37,01	1				
84	жилая	13	1	80,47	3				
85	жилая	14	1	79,94	3				
86	жилая	14	1	36,94	1				

87	жилая	14	1	36,98	1				
88	жилая	14	1	56,99	2				
89	жилая	14	1	56,35	2				
90	жилая	14	1	37,01	1				
91	жилая	14	1	80,47	3				
92	жилая	15	1	79,94	3				

93	жилая	15	1	36,94	1				
94	жилая	15	1	36,98	1				
95	жилая	15	1	56,99	2				
96	жилая	15	1	56,35	2				
97	жилая	15	1	37,01	1				
98	жилая	15	1	80,47	3				

99	жилая	16	1	79,94	3				
100	жилая	16	1	36,94	1				
101	жилая	16	1	36,98	1				
102	жилая	16	1	56,99	2				
103	жилая	16	1	56,35	2				
104	жилая	16	1	37,01	1				

105	жилая	16	1	80,47	3				
106	жилая	2	2	42,59	1				
107	жилая	2	2	56,99	2				
108	жилая	2	2	57,05	2				
109	жилая	2	2	36,67	1				
110	жилая	2	2	36,48	1				

111	жилая	2	2	62,3	2				
112	жилая	3	2	42,59	1				
113	жилая	3	2	56,99	2				
114	жилая	3	2	57,05	2				
115	жилая	3	2	36,67	1				
116	жилая	3	2	36,48	1				

117	жилая	3	2	62,3	2				
118	жилая	4	2	42,59	1				
119	жилая	4	2	56,99	2				
120	жилая	4	2	57,05	2				
121	жилая	4	2	36,67	1				
122	жилая	4	2	36,48	1				

123	жилая	4	2	62,3	2				
124	жилая	5	2	42,59	1				
125	жилая	5	2	56,99	2				
126	жилая	5	2	57,05	2				
127	жилая	5	2	36,67	1				
128	жилая	5	2	36,48	1				

129	жилая	5	2	62,3	2				
130	жилая	6	2	42,59	1				
131	жилая	6	2	56,99	2				
132	жилая	6	2	57,05	2				
133	жилая	6	2	36,67	1				
134	жилая	6	2	36,48	1				

135	жилая	6	2	62,3	2				
136	жилая	7	2	42,59	1				
137	жилая	7	2	56,99	2				
138	жилая	7	2	57,05	2				
139	жилая	7	2	36,67	1				
140	жилая	7	2	36,48	1				

141	жилая	7	2	62,3	2				
142	жилая	8	2	42,59	1				
143	жилая	8	2	56,99	2				
144	жилая	8	2	57,05	2				
145	жилая	8	2	36,67	1				
146	жилая	8	2	36,48	1				

147	жилая	8	2	62,3	2				
148	жилая	9	2	42,59	1				
149	жилая	9	2	56,99	2				
150	жилая	9	2	57,05	2				
151	жилая	9	2	36,67	1				
152	жилая	9	2	36,48	1				

153	жилая	9	2	62,3	2				
154	жилая	10	2	42,59	1				
155	жилая	10	2	56,99	2				
156	жилая	10	2	57,05	2				
157	жилая	10	2	36,67	1				
158	жилая	10	2	36,48	1				

159	жилая	10	2	62,3	2				
160	жилая	11	2	42,59	1				
161	жилая	11	2	56,99	2				
162	жилая	11	2	57,05	2				
163	жилая	11	2	36,67	1				
164	жилая	11	2	36,48	1				

165	жилая	11	2	62,3	2				
166	жилая	12	2	42,59	1				
167	жилая	12	2	56,99	2				
168	жилая	12	2	57,05	2				
169	жилая	12	2	36,67	1				
170	жилая	12	2	36,48	1				

171	жилая	12	2	62,3	2				
172	жилая	13	2	42,59	1				
173	жилая	13	2	56,99	2				
174	жилая	13	2	57,05	2				
175	жилая	13	2	36,67	1				
176	жилая	13	2	36,48	1				

177	жилая	13	2	62,3	2				
178	жилая	14	2	42,59	1				
179	жилая	14	2	56,99	2				
180	жилая	14	2	57,05	2				
181	жилая	14	2	36,67	1				
182	жилая	14	2	36,48	1				

183	жилая	14	2	62,3	2				
184	жилая	15	2	42,59	1				
185	жилая	15	2	56,99	2				
186	жилая	15	2	57,05	2				
187	жилая	15	2	36,67	1				
188	жилая	15	2	36,48	1				

189	жилая	15	2	62,3	2				
190	жилая	16	2	42,59	1				
191	жилая	16	2	56,99	2				
192	жилая	16	2	57,05	2				
193	жилая	16	2	36,67	1				
194	жилая	16	2	36,48	1				

195	жилая	16	2	62,3	2				
196	жилая	2	3	55,78	2				
197	жилая	2	3	28,83	1				
198	жилая	2	3	27,06	1				
199	жилая	2	3	58,41	2				
200	жилая	2	3	56,22	2				

201	жилая	2	3	56,28	2				
202	жилая	2	3	36,04	1				
203	жилая	2	3	73,45	3				
204	жилая	3	3	55,78	2				
205	жилая	3	3	28,83	1				
206	жилая	3	3	27,06	1				

207	жилая	3	3	58,41	2				
208	жилая	3	3	56,22	2				
209	жилая	3	3	56,28	2				
210	жилая	3	3	36,04	1				
211	жилая	3	3	73,45	3				
212	жилая	4	3	55,78	2				

213	жилая	4	3	28,83	1				
214	жилая	4	3	27,06	1				
215	жилая	4	3	58,41	2				
216	жилая	4	3	56,22	2				
217	жилая	4	3	56,28	2				
218	жилая	4	3	36,04	1				

219	жилая	4	3	73,45	3				
220	жилая	5	3	55,78	2				
221	жилая	5	3	28,83	1				
222	жилая	5	3	27,06	1				
223	жилая	5	3	58,41	2				
224	жилая	5	3	56,22	2				

225	жилая	5	3	56,28	2				
226	жилая	5	3	36,04	1				
227	жилая	5	3	73,45	3				
228	жилая	6	3	55,78	2				
229	жилая	6	3	28,83	1				
230	жилая	6	3	27,06	1				

231	жилая	6	3	58,41	2				
232	жилая	6	3	56,22	2				
233	жилая	6	3	56,28	2				
234	жилая	6	3	36,04	1				
235	жилая	6	3	73,45	3				
236	жилая	7	3	55,78	2				

237	жилая	7	3	28,83	1				
238	жилая	7	3	27,06	1				
239	жилая	7	3	58,41	2				
240	жилая	7	3	56,22	2				
241	жилая	7	3	56,28	2				
242	жилая	7	3	36,04	1				

243	жилая	7	3	73,45	3				
244	жилая	8	3	55,78	2				
245	жилая	8	3	28,83	1				
246	жилая	8	3	27,06	1				
247	жилая	8	3	58,41	2				
248	жилая	8	3	56,22	2				

249	жилая	8	3	56,28	2				
250	жилая	8	3	36,04	1				
251	жилая	8	3	73,45	3				
252	жилая	9	3	55,78	2				
253	жилая	9	3	28,83	1				
254	жилая	9	3	27,06	1				

255	жилая	9	3	58,41	2				
256	жилая	9	3	56,22	2				
257	жилая	9	3	56,28	2				
258	жилая	9	3	36,04	1				
259	жилая	9	3	73,45	3				
260	жилая	10	3	55,78	2				

261	жилая	10	3	28,83	1				
262	жилая	10	3	27,06	1				
263	жилая	10	3	58,41	2				
264	жилая	10	3	56,22	2				
265	жилая	10	3	56,28	2				
266	жилая	10	3	36,04	1				

267	жилая	10	3	73,45	3				
268	жилая	11	3	55,78	2				
269	жилая	11	3	28,83	1				
270	жилая	11	3	27,06	1				
271	жилая	11	3	58,41	2				
272	жилая	11	3	56,22	2				

273	жилая	11	3	56,28	2				
274	жилая	11	3	36,04	1				
275	жилая	11	3	73,45	3				
276	жилая	12	3	55,78	2				
277	жилая	12	3	28,83	1				
278	жилая	12	3	27,06	1				

279	жилая	12	3	58,41	2				
280	жилая	12	3	56,22	2				
281	жилая	12	3	56,28	2				
282	жилая	12	3	36,04	1				
283	жилая	12	3	73,45	3				
284	жилая	13	3	55,78	2				

285	жилая	13	3	28,83	1				
286	жилая	13	3	27,06	1				
287	жилая	13	3	58,41	2				
288	жилая	13	3	56,22	2				
289	жилая	13	3	56,28	2				
290	жилая	13	3	36,04	1				

291	жилая	13	3	73,45	3				
292	жилая	14	3	55,78	2				
293	жилая	14	3	28,83	1				
294	жилая	14	3	27,06	1				
295	жилая	14	3	58,41	2				
296	жилая	14	3	56,22	2				

297	жилая	14	3	56,28	2				
298	жилая	14	3	36,04	1				
299	жилая	14	3	73,45	3				
300	жилая	15	3	55,78	2				
301	жилая	15	3	28,83	1				
302	жилая	15	3	27,06	1				

303	жилая	15	3	58,41	2				
304	жилая	15	3	56,22	2				
305	жилая	15	3	56,28	2				
306	жилая	15	3	36,04	1				
307	жилая	15	3	73,45	3				
308	жилая	16	3	55,78	2				

309	жилая	16	3	28,83	1				
310	жилая	16	3	27,06	1				
311	жилая	16	3	58,41	2				
312	жилая	16	3	56,22	2				
313	жилая	16	3	56,28	2				
314	жилая	16	3	36,04	1				

315	жилая	16	3	73,45	3				
316	жилая	2	4	65,04	2				
317	жилая	2	4	36,76	1				
318	жилая	2	4	35,77	1				
319	жилая	2	4	56,04	2				
320	жилая	2	4	56,04	2				

321	жилая	2	4	36,02	1				
322	жилая	2	4	67,46	3				
323	жилая	3	4	65,04	2				
324	жилая	3	4	36,76	1				
325	жилая	3	4	35,77	1				
326	жилая	3	4	56,04	2				

327	жилая	3	4	56,04	2				
328	жилая	3	4	36,02	1				
329	жилая	3	4	67,46	3				
330	жилая	4	4	65,04	2				
331	жилая	4	4	36,76	1				
332	жилая	4	4	35,77	1				

333	жилая	4	4	56,04	2				
334	жилая	4	4	56,04	2				
335	жилая	4	4	36,02	1				
336	жилая	4	4	67,46	3				
337	жилая	5	4	65,04	2				
338	жилая	5	4	36,76	1				

339	жилая	5	4	35,77	1				
340	жилая	5	4	56,04	2				
341	жилая	5	4	56,04	2				
342	жилая	5	4	36,02	1				
343	жилая	5	4	67,46	3				
344	жилая	6	4	65,04	2				

345	жилая	6	4	36,76	1				
346	жилая	6	4	35,77	1				
347	жилая	6	4	56,04	2				
348	жилая	6	4	56,04	2				
349	жилая	6	4	36,02	1				
350	жилая	6	4	67,46	3				

351	жилая	7	4	65,04	2				
352	жилая	7	4	36,76	1				
353	жилая	7	4	35,77	1				
354	жилая	7	4	56,04	2				
355	жилая	7	4	56,04	2				
356	жилая	7	4	36,02	1				

357	жилая	7	4	67,46	3				
358	жилая	8	4	65,04	2				
359	жилая	8	4	36,76	1				
360	жилая	8	4	35,77	1				
361	жилая	8	4	56,04	2				
362	жилая	8	4	56,04	2				

363	жилая	8	4	36,02	1				
364	жилая	8	4	67,46	3				
365	жилая	9	4	65,04	2				
366	жилая	9	4	36,76	1				
367	жилая	9	4	35,77	1				
368	жилая	9	4	56,04	2				

369	жилая	9	4	56,04	2				
370	жилая	9	4	36,02	1				
371	жилая	9	4	67,46	3				
372	жилая	10	4	65,04	2				
373	жилая	10	4	36,76	1				
374	жилая	10	4	35,77	1				

375	жилая	10	4	56,04	2				
376	жилая	10	4	56,04	2				
377	жилая	10	4	36,02	1				
378	жилая	10	4	67,46	3				
379	жилая	11	4	65,04	2				
380	жилая	11	4	36,76	1				

381	жилая	11	4	35,77	1				
382	жилая	11	4	56,04	2				
383	жилая	11	4	56,04	2				
384	жилая	11	4	36,02	1				
385	жилая	11	4	67,46	3				
386	жилая	12	4	65,04	2				

387	жилая	12	4	36,76	1				
388	жилая	12	4	35,77	1				
389	жилая	12	4	56,04	2				
390	жилая	12	4	56,04	2				
391	жилая	12	4	36,02	1				
392	жилая	12	4	67,46	3				

393	жилая	13	4	65,04	2				
394	жилая	13	4	36,76	1				
395	жилая	13	4	35,77	1				
396	жилая	13	4	56,04	2				
397	жилая	13	4	56,04	2				
398	жилая	13	4	36,02	1				

399	жилая	13	4	67,46	3				
400	жилая	14	4	65,04	2				
401	жилая	14	4	36,76	1				
402	жилая	14	4	35,77	1				
403	жилая	14	4	56,04	2				
404	жилая	14	4	56,04	2				

405	жилая	14	4	36,02	1				
406	жилая	14	4	67,46	3				
407	жилая	15	4	65,04	2				
408	жилая	15	4	36,76	1				
409	жилая	15	4	35,77	1				
410	жилая	15	4	56,04	2				

411	жилая	15	4	56,04	2				
412	жилая	15	4	36,02	1				
413	жилая	15	4	67,46	3				
414	жилая	2	5	61,32	2				
415	жилая	2	5	55,09	2				
416	жилая	2	5	56,02	2				

417	жилая	2	5	36,83	1				
418	жилая	2	5	36,78	1				
419	жилая	2	5	64,18	2				
420	жилая	3	5	61,32	2				
421	жилая	3	5	55,09	2				
422	жилая	3	5	56,02	2				

423	жилая	3	5	36,83	1				
424	жилая	3	5	36,78	1				
425	жилая	3	5	64,18	2				
426	жилая	4	5	61,32	2				
427	жилая	4	5	55,09	2				
428	жилая	4	5	56,02	2				

429	жилая	4	5	36,83	1				
430	жилая	4	5	36,78	1				
431	жилая	4	5	64,18	2				
432	жилая	5	5	61,32	2				
433	жилая	5	5	55,09	2				
434	жилая	5	5	56,02	2				

435	жилая	5	5	36,83	1				
436	жилая	5	5	36,78	1				
437	жилая	5	5	64,18	2				
438	жилая	6	5	61,32	2				
439	жилая	6	5	55,09	2				
440	жилая	6	5	56,02	2				

441	жилая	6	5	36,83	1				
442	жилая	6	5	36,78	1				
443	жилая	6	5	64,18	2				
444	жилая	7	5	61,32	2				
445	жилая	7	5	55,09	2				
446	жилая	7	5	56,02	2				

447	жилая	7	5	36,83	1				
448	жилая	7	5	36,78	1				
449	жилая	7	5	64,18	2				
450	жилая	8	5	61,32	2				
451	жилая	8	5	55,09	2				
452	жилая	8	5	56,02	2				

453	жилая	8	5	36,83	1				
454	жилая	8	5	36,78	1				
455	жилая	8	5	64,18	2				
456	жилая	9	5	61,32	2				
457	жилая	9	5	55,09	2				
458	жилая	9	5	56,02	2				

459	жилая	9	5	36,83	1				
460	жилая	9	5	36,78	1				
461	жилая	9	5	64,18	2				
462	жилая	10	5	61,32	2				
463	жилая	10	5	55,09	2				
464	жилая	10	5	56,02	2				

465	жилая	10	5	36,83	1				
466	жилая	10	5	36,78	1				
467	жилая	10	5	64,18	2				
468	жилая	11	5	61,32	2				
469	жилая	11	5	55,09	2				
470	жилая	11	5	56,02	2				

471	жилая	11	5	36,83	1				
472	жилая	11	5	36,78	1				
473	жилая	11	5	64,18	2				
474	жилая	12	5	61,32	2				
475	жилая	12	5	55,09	2				
476	жилая	12	5	56,02	2				

477	жилая	12	5	36,83	1				
478	жилая	12	5	36,78	1				
479	жилая	12	5	64,18	2				
480	жилая	13	5	61,32	2				
481	жилая	13	5	55,09	2				
482	жилая	13	5	56,02	2				

483	жилая	13	5	36,83	1				
484	жилая	13	5	36,78	1				
485	жилая	13	5	64,18	2				
486	жилая	14	5	61,32	2				
487	жилая	14	5	55,09	2				
488	жилая	14	5	56,02	2				

489	жилая	14	5	36,83	1				
490	жилая	14	5	36,78	1				
491	жилая	14	5	64,18	2				
492	жилая	15	5	61,32	2				
493	жилая	15	5	55,09	2				
494	жилая	15	5	56,02	2				

495	жилая	15	5	36,83	1				
496	жилая	15	5	36,78	1				
497	жилая	15	5	64,18	2				
498	жилая	2	6	83,38	3				
499	жилая	2	6	36,8	1				
500	жилая	2	6	35,72	1				

501	жилая	2	6	34,81	1				
502	жилая	2	6	35,74	1				
503	жилая	2	6	35,72	1				
504	жилая	2	6	29,42	1				
505	жилая	2	6	26,07	1				
506	жилая	2	6	28,59	1				

507	жилая	3	6	83,38	3				
508	жилая	3	6	36,8	1				
509	жилая	3	6	35,72	1				
510	жилая	3	6	34,81	1				
511	жилая	3	6	35,74	1				
512	жилая	3	6	35,72	1				

513	жилая	3	6	29,42	1				
514	жилая	3	6	26,07	1				
515	жилая	3	6	28,59	1				
516	жилая	4	6	83,38	3				
517	жилая	4	6	36,8	1				
518	жилая	4	6	35,72	1				

519	жилая	4	6	34,81	1				
520	жилая	4	6	35,74	1				
521	жилая	4	6	35,72	1				
522	жилая	4	6	29,42	1				
523	жилая	4	6	26,07	1				
524	жилая	4	6	28,59	1				

525	жилая	5	6	83,38	3				
526	жилая	5	6	36,8	1				
527	жилая	5	6	35,72	1				
528	жилая	5	6	34,81	1				
529	жилая	5	6	35,74	1				
530	жилая	5	6	35,72	1				

531	жилая	5	6	29,42	1				
532	жилая	5	6	26,07	1				
533	жилая	5	6	28,59	1				
534	жилая	6	6	83,38	3				
535	жилая	6	6	36,8	1				
536	жилая	6	6	35,72	1				

537	жилая	6	6	34,81	1				
538	жилая	6	6	35,74	1				
539	жилая	6	6	35,72	1				
540	жилая	6	6	29,42	1				
541	жилая	6	6	26,07	1				
542	жилая	6	6	28,59	1				

543	жилая	7	6	83,38	3				
544	жилая	7	6	36,8	1				
545	жилая	7	6	35,72	1				
546	жилая	7	6	34,81	1				
547	жилая	7	6	35,74	1				
548	жилая	7	6	35,72	1				

549	жилая	7	6	29,42	1				
550	жилая	7	6	26,07	1				
551	жилая	7	6	28,59	1				
552	жилая	8	6	83,38	3				
553	жилая	8	6	36,8	1				
554	жилая	8	6	35,72	1				

555	жилая	8	6	34,81	1				
556	жилая	8	6	35,74	1				
557	жилая	8	6	35,72	1				
558	жилая	8	6	29,42	1				
559	жилая	8	6	26,07	1				
590	жилая	8	6	28,59	1				

561	жилая	9	6	83,38	3				
562	жилая	9	6	36,8	1				
563	жилая	9	6	35,72	1				
564	жилая	9	6	34,81	1				
565	жилая	9	6	35,74	1				
566	жилая	9	6	35,72	1				

567	жилая	9	6	29,42	1				
568	жилая	9	6	26,07	1				
569	жилая	9	6	28,59	1				
570	жилая	10	6	83,38	3				
571	жилая	10	6	36,8	1				
572	жилая	10	6	35,72	1				

573	жилая	10	6	34,81	1				
574	жилая	10	6	35,74	1				
575	жилая	10	6	35,72	1				
576	жилая	10	6	29,42	1				
577	жилая	10	6	26,07	1				
578	жилая	10	6	28,59	1				

579	жилая	11	6	83,38	3				
580	жилая	11	6	36,8	1				
581	жилая	11	6	35,72	1				
582	жилая	11	6	34,81	1				
583	жилая	11	6	35,74	1				
584	жилая	11	6	35,72	1				

585	жилая	11	6	29,42	1				
586	жилая	11	6	26,07	1				
587	жилая	11	6	28,59	1				
588	жилая	12	6	83,38	3				
589	жилая	12	6	36,8	1				
590	жилая	12	6	35,72	1				

591	жилая	12	6	34,81	1				
592	жилая	12	6	35,74	1				
593	жилая	12	6	35,72	1				
594	жилая	12	6	29,42	1				
595	жилая	12	6	26,07	1				
596	жилая	12	6	28,59	1				

597	жилая	13	6	83,38	3				
598	жилая	13	6	36,8	1				
599	жилая	13	6	35,72	1				
600	жилая	13	6	34,81	1				
601	жилая	13	6	35,74	1				
602	жилая	13	6	35,72	1				

603	жилая	13	6	29,42	1				
604	жилая	13	6	26,07	1				
605	жилая	13	6	28,59	1				
606	жилая	14	6	83,38	3				
607	жилая	14	6	36,8	1				
608	жилая	14	6	35,72	1				

609	жилая	14	6	34,81	1				
610	жилая	14	6	35,74	1				
611	жилая	14	6	35,72	1				
612	жилая	14	6	29,42	1				
613	жилая	14	6	26,07	1				
614	жилая	14	6	28,59	1				

615	жилая	15	6	83,38	3				
616	жилая	15	6	36,8	1				
617	жилая	15	6	35,72	1				
618	жилая	15	6	34,81	1				
619	жилая	15	6	35,74	1				
620	жилая	15	6	35,72	1				

621	жилая	15	6	29,42	1				
622	жилая	15	6	26,07	1				
623	жилая	15	6	28,59	1				

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1.1 (К3.1)	нежилое	1	1	87,84	Санузел	2,39
					Тамбур	5,35
					Помещение	69,75
					Помещение	7
					Помещение	3,35

1.2 (К3.2)	нежилое	1	1	84,23	Санузел Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,99 5,33 68,54 6,72 1,65
1.3 (К3.3)	нежилое	1	1	73	Санузел Тамбур Помещение Помещение Помещение	2,8 7,14 52,02 8,64 2,4
1.4 (К3.4)	нежилое	1	1	93,32	Санузел Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,75 7,82 70,41 10,4 2,94
1.5 (К3.28)	нежилое	1	5	84,26	Санузел Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,8 4,19 69,03 7,11 2,13

1.6 (К3.27)	нежилое	1	5	136,18	Санузел Тамбур Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,39 5,36 4,28 118,52 4,54 2,09
1.7 (К3.26)	нежилое	1	5	110,78	Санузел Тамбур Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,5 5,36 2,05 93,92 5,17 2,78
1.1 (К3.32)	нежилое	1	6	88,61	Санузел Тамбур Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,64 6,42 2,89 68,02 6,79 2,85
1.2 (К3.31)	нежилое	1	6	54,29	Санузел Тамбур Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,55 7,31 2,03 36,27 5,19 1,94

1.3 (К3.30)	нежилое	1	6	71,65	Санузел Тамбур Помещение Помещение Помещение Коридор	1,5 3,55 52,99 5,03 2,4 6,18
1.4 (К3.29)	нежилое	1	6	117,95	Санузел Тамбур Тамбур Помещение Помещение Помещение	1,5 5,52 2,05 98,54 5,17 5,17
1.5.1-1.5.2 (К3.5)	нежилое	1	2	37,17	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	34,49 2,68
1.5.3-1.5.4 (К3.6)	нежилое	1	2	39,95	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	37,95 2
1.5.5-1.5.6 (К3.7)	нежилое	1	2	44,21	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	40,6 3,61

1.5.7-1.5.8 (К3.8)	нежилое	1	2	44,16	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	38,82 5,34
1.5.9- 1.5.10 (К3.9)	нежилое	1	2	45,94	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	42,09 3,85
1.5.11- 1.5.12 (К3.10)	нежилое	1	2	22,5	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	20,13 2,37
1.5.13- 1.5.14 (К3.11)	нежилое	1	2	46,47	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	43,65 2,82
1.5.15- 1.5.16 (К3.12)	нежилое	1	3	48,48	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	46,5 1,98
1.5.17- 1.5.18 (К3.13)	нежилое	1	3	45,97	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	43,84 2,13

1.5.19- 1.5.20 (К3.14)	нежилое	1	3	45,37	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	43,39 1,98
1.5.21- 1.5.22 (К3.15)	нежилое	1	3	42,88	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	40,95 1,93
1.5.23- 1.5.24 (К3.16)	нежилое	1	3	52	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	49,27 2,73
1.5.25- 1.5.26 (К3.17)	нежилое	1	3	42,14	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	35,88 6,26
1.5.27- 1.5.28 (К3.18)	нежилое	1	3	51,31	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	48,73 2,58
1.8.1-1.8.2 (К3.25)	нежилое	1	4	68,77	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	50 18,77

1.8.3-1.8.4 (К3.24)	нежилое	1	4	52,69	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	49,49 3,2
1.8.5-1.8.6 (К3.23)	нежилое	1	4	54,4	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	49,6 4,8
1.8.7-1.8.8 (К3.22)	нежилое	1	4	44,98	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	41,53 3,45
1.8.9- 1.8.10 (К3.21)	нежилое	1	4	45,94	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	43,37 2,57
1.8.11- 1.8.12 (К3.20)	нежилое	1	4	29,83	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	25,18 4,65
1.8.13- 1.8.14 (К3.19)	нежилое	1	4	43,27	Хозяйственная кладовая (внеквартирная) Помещение	38,69 4,58

1	машиноместо 1	подземный	1	13,25		
2	машиноместо 2	подземный	1	13,25		
3	машиноместо 3	подземный	1	13,25		
4	машиноместо 4	подземный	1	13,25		
5	машиноместо 5	подземный	1	13,25		
6	машиноместо 6	подземный	1	13,25		

7	машиноместо 7	подземный	1	13,25		
8	машиноместо 8	подземный	1	13,25		
9	машиноместо 9	подземный	1	13,25		
10	машиноместо 10	подземный	1	13,25		
11	машиноместо 11	подземный	1	13,25		
12	машиноместо 12	подземный	1	13,25		

13	машиноместо 13	подземный	1	13,25		
14	машиноместо 14	подземный	1	13,25		
15	машиноместо 15	подземный	1	13,25		
16	машиноместо 16	подземный	1	13,25		
17	машиноместо 17	подземный	1	13,25		
18	машиноместо 18	подземный	1	13,25		

19	машиноместо 19	подземный	1	13,25		
20	машиноместо 20	подземный	1	14,84		
21	машиноместо 21	подземный	1	13,25		
22	машиноместо 22	подземный	1	13,25		
23	машиноместо 23	подземный	1	13,25		
24	машиноместо 24	подземный	1	13,25		

25	машиноместо 25	подземный	1	13,25		
26	машиноместо 26	подземный	1	13,25		
27	машиноместо 27	подземный	1	25,5		
28	машиноместо 28	подземный	1	13,25		
29	машиноместо 29	подземный	1	14,84		
30	машиноместо 30	подземный	1	13,25		

31	машиноместо 31	подземный	1	13,25		
32	машиноместо 32	подземный	1	13,25		
33	машиноместо 33	подземный	1	13,25		
34	машиноместо 34	подземный	1	13,25		
35	машиноместо 35	подземный	1	23,22		
36	машиноместо 36	подземный	1	13,25		

37	машиноместо 37	подземный	1	13,25		
38	машиноместо 38	подземный	1	13,25		
39	машиноместо 39	подземный	1	13,25		
40	машиноместо 40	подземный	1	13,25		
41	машиноместо 41	подземный	1	13,25		
42	машиноместо 42	подземный	1	13,25		

43	машиноместо 43	подземный	1	19,08		
44	машиноместо 44	подземный	1	13,25		
45	машиноместо 45	подземный	1	13,25		
46	машиноместо 46	подземный	1	13,25		
47	машиноместо 47	подземный	1	13,25		
48	машиноместо 48	подземный	1	13,25		

49	машиноместо 49	подземный	1	13,25		
50	машиноместо 50	подземный	1	13,25		
51	машиноместо 51	подземный	1	21,6		
52	машиноместо 52	подземный	1	13,25		
53	машиноместо 53	подземный	1	13,25		
54	машиноместо 54	подземный	1	13,25		

55	машиноместо 55	подземный	1	27		
56	машиноместо 56	подземный	1	13,25		
57	машиноместо 57	подземный	1	13,25		
58	машиноместо 58	подземный	1	13,25		
59	машиноместо 59	подземный	1	13,25		
60	машиноместо 60	подземный	1	13,25		

61	машиноместо 61	подземный	1	13,25		
62	машиноместо 62	подземный	1	13,25		
63	машиноместо 63	подземный	1	13,25		
64	машиноместо 64	подземный	1	13,25		
65	машиноместо 65	подземный	1	13,25		
66	машиноместо 66	подземный	1	13,25		

67	машиноместо 67	подземный	1	13,25		
68	машиноместо 68	подземный	1	13,25		
69	машиноместо 69	подземный	1	13,25		
70	машиноместо 70	подземный	1	13,25		
71	машиноместо 71	подземный	1	13,25		
72	машиноместо 72	подземный	1	13,25		

73	машиноместо 73	подземный	1	13,25		
74	машиноместо 74	подземный	1	13,25		
75	машиноместо 75	подземный	1	13,25		
76	машиноместо 76	подземный	1	13,25		
77	машиноместо 77	подземный	1	13,25		
78	машиноместо 78	подземный	1	13,25		

79	машиноместо 79	подземный	1	13,25		
80	машиноместо 80	подземный	1	13,25		
81	машиноместо 81	подземный	1	13,25		
82	машиноместо 82	подземный	1	13,25		
83	машиноместо 83	подземный	1	13,25		
84	машиноместо 84	подземный	1	13,25		

85	машиноместо 85	подземный	1	13,25		
86	машиноместо 86	подземный	1	13,25		
87	машиноместо 87	подземный	1	13,25		
88	машиноместо 88	подземный	1	13,25		
89	машиноместо 89	подземный	1	13,25		
90	машиноместо 90	подземный	1	13,25		

91	машиноместо 91	подземный	1	13,25		
92	машиноместо 92	подземный	1	13,25		
93	машиноместо 93	подземный	1	13,25		
94	машиноместо 94	подземный	1	13,25		
95	машиноместо 95	подземный	1	13,25		
96	машиноместо 96	подземный	1	13,25		

97	машиноместо 97	подземный	1	13,25		
98	машиноместо 98	подземный	1	13,25		
99	машиноместо 99	подземный	1	13,25		
100	машиноместо 100	подземный	1	13,25		
101	машиноместо 101	подземный	1	13,25		
102	машиноместо 102	подземный	1	13,25		

103	машиноместо 103	подземный	1	13,25		
104	машиноместо 104	подземный	1	13,25		
105	машиноместо 105	подземный	1	13,25		
106	машиноместо 106	подземный	1	13,25		
107	машиноместо 107	подземный	1	13,25		
108	машиноместо 108	подземный	1	13,25		

109	машиноместо 109	подземный	1	13,25		
110	машиноместо 110	подземный	1	13,25		
111	машиноместо 111	подземный	1	13,25		
112	машиноместо 112	подземный	1	13,25		
113	машиноместо 113	подземный	1	13,25		
114	машиноместо 114	подземный	1	13,25		

115	машиноместо 115	подземный	1	13,25		
116	машиноместо 116	подземный	1	13,25		
117	машиноместо 117	подземный	1	13,25		
118	машиноместо 118	подземный	1	13,25		
119	машиноместо 119	подземный	1	13,25		
120	машиноместо 120	подземный	1	13,25		

121	машиноместо 121	подземный	1	13,25		
122	машиноместо 122	подземный	1	13,25		
123	машиноместо 123	подземный	1	13,25		
124	машиноместо 124	подземный	1	13,25		
125	машиноместо 125	подземный	1	13,25		
126	машиноместо 126	подземный	1	13,25		

127	машиноместо 127	подземный	1	13,25		
128	машиноместо 128	подземный	1	13,25		
129	машиноместо 129	подземный	1	13,25		
130	машиноместо 130	подземный	1	13,25		
131	машиноместо 131	подземный	1	13,25		
132	машиноместо 132	подземный	1	13,25		

133	машиноместо 133	подземный	1	13,25		
134	машиноместо 134	подземный	1	13,25		
135	машиноместо 135	подземный	1	13,25		
136	машиноместо 136	подземный	1	13,25		
137	машиноместо 137	подземный	1	13,25		
138	машиноместо 138	подземный	1	13,25		

139	машиноместо 139	подземный	1	13,25		
140	машиноместо 140	подземный	1	13,25		
141	машиноместо 141	подземный	1	13,25		
142	машиноместо 142	подземный	1	13,25		
143	машиноместо 143	подземный	1	13,25		
144	машиноместо 144	подземный	1	13,25		

145	машиноместо 145	подземный	1	13,25		
146	машиноместо 146	подземный	1	13,25		
147	машиноместо 147	подземный	1	13,25		
148	машиноместо 148	подземный	1	13,25		
149	машиноместо 149	подземный	1	13,25		
150	машиноместо 150	подземный	1	13,25		

151	машиноместо 151	подземный	1	13,25		
152	машиноместо 152	подземный	1	13,25		
153	машиноместо 153	подземный	1	13,25		
154	машиноместо 154	подземный	1	13,25		
155	машиноместо 155	подземный	1	13,25		
156	машиноместо 156	подземный	1	13,25		

157	машиноместо 157	подземный	1	13,25		
158	машиноместо 158	подземный	1	13,25		
159	машиноместо 159	подземный	1	13,25		
160	машиноместо 160	подземный	1	13,25		
161	машиноместо 161	подземный	1	13,25		
162	машиноместо 162	подземный	1	13,25		

163	машиноместо 163	подземный	1	17,49		
164	машиноместо 164	подземный	1	13,25		
165	машиноместо 165	подземный	1	13,25		
166	машиноместо 166	подземный	1	13,25		
167	машиноместо 167	подземный	1	13,25		
168	машиноместо 168	подземный	1	16,43		

169	машиноместо 169	подземный	1	16,16		
170	машиноместо 170	подземный	1	16,16		
171	машиноместо 171	подземный	1	15,37		
172	машиноместо 172	подземный	1	13,25		
173	машиноместо 173	подземный	1	13,57		
174	машиноместо 174	подземный	1	21,52		

175	машиноместо 175	подземный	1	23,33		
176	машиноместо 176	подземный	1	13,25		
177	машиноместо 177	подземный	1	13,25		
178	машиноместо 178	подземный	1	15,74		
179	машиноместо 179	подземный	1	15,74		
180	машиноместо 180	подземный	1	16,96		

181	машиноместо 181	подземный	1	16,96		
182	машиноместо 182	подземный	1	16,96		
183	машиноместо 183	подземный	1	16,96		
184	машиноместо 184	подземный	1	16,06		
185	машиноместо 185	подземный	1	15,9		
186	машиноместо 186	подземный	1	13,67		

187	машиноместо 187	подземный	1	15,05		
188	машиноместо 188	подземный	1	16,75		
189	машиноместо 189	подземный	1	16,96		
190	машиноместо 190	подземный	1	16,96		
191	машиноместо 191	подземный	1	13,78		
192	машиноместо 192	подземный	1	13,25		

193	машиноместо 193	подземный	1	16,22		
194	машиноместо 194	подземный	1	16,96		
195	машиноместо 195	подземный	1	16,96		
196	машиноместо 196	подземный	1	13,78		
197	машиноместо 197	подземный	1	21,6		
198	машиноместо 198	подземный	1	21,6		

199	машиноместо 199	подземный	1	13,57		
200	машиноместо 200	подземный	1	13,25		
201	машиноместо 201	подземный	1	13,25		
202	машиноместо 202	подземный	1	13,25		
203	машиноместо 203	подземный	1	13,25		
204	машиноместо 204	подземный	1	13,25		

205	машиноместо 205	подземный	1	13,25		
206	машиноместо 206	подземный	1	13,25		
207	машиноместо 207	подземный	1	13,25		
208	машиноместо 208	подземный	1	13,25		
209	машиноместо 209	подземный	1	13,25		
210	машиноместо 210	подземный	1	13,25		

211	машиноместо 211	подземный	1	13,25		
212	машиноместо 212	подземный	1	13,25		
213	машиноместо 213	подземный	1	13,25		
214	машиноместо 214	подземный	1	13,25		
215	машиноместо 215	подземный	1	13,25		
216	машиноместо 216	подземный	1	13,25		

217	машиноместо 217	подземный	1	13,25		
218	машиноместо 218	подземный	1	13,25		
219	машиноместо 219	подземный	1	13,25		
220	машиноместо 220	подземный	1	13,25		
221	машиноместо 221	подземный	1	13,25		
222	машиноместо 222	подземный	1	13,25		

223	машиноместо 223	подземный	1	13,25		
224	машиноместо 224	подземный	1	13,25		
225	машиноместо 225	подземный	1	13,25		
226	машиноместо 226	подземный	1	13,25		
227	машиноместо 227	подземный	1	13,25		
228	машиноместо 228	подземный	1	13,25		

229	машиноместо 229	подземный	1	13,25		
230	машиноместо 230	подземный	1	13,25		
231	машиноместо 231	подземный	1	13,25		
232	машиноместо 232	подземный	1	13,25		
233	машиноместо 233	подземный	1	13,25		
234	машиноместо 234	подземный	1	13,25		

235	машиноместо 235	подземный	1	13,25		
236	машиноместо 236	подземный	1	13,25		
237	машиноместо 237	подземный	1	13,25		
238	машиноместо 238	подземный	1	13,25		
239	машиноместо 239	подземный	1	13,25		
240	машиноместо 240	подземный	1	13,25		

241	машиноместо 241	подземный	1	13,25		
242	машиноместо 242	подземный	1	13,25		
243	машиноместо 243	подземный	1	13,25		
244	машиноместо 244	подземный	1	13,25		
245	машиноместо 245	подземный	1	13,25		
246	машиноместо 246	подземный	1	13,25		

247	машиноместо 247	подземный	1	13,25		
248	машиноместо 248	подземный	1	13,25		
249	машиноместо 249	подземный	1	13,25		
250	машиноместо 250	подземный	1	13,25		
251	машиноместо 251	подземный	1	13,25		
252	машиноместо 252	подземный	1	13,25		

253	машиноместо 253	подземный	1	13,25		
254	машиноместо 254	подземный	1	13,25		
255	машиноместо 255	подземный	1	13,25		
256	машиноместо 256	подземный	1	13,25		
257	машиноместо 257	подземный	1	13,25		
258	машиноместо 258	подземный	1	13,25		

259	машиноместо 259	подземный	1	13,25		
260	машиноместо 260	подземный	1	13,25		
261	машиноместо 261	подземный	1	13,25		
262	машиноместо 262	подземный	1	13,25		
263	машиноместо 263	подземный	1	13,25		
264	машиноместо 264	подземный	1	13,25		

265	машиноместо 265	подземный	1	13,25		
266	машиноместо 266	подземный	1	13,25		
267	машиноместо 267	подземный	1	13,25		
268	машиноместо 268	подземный	1	13,25		
269	машиноместо 269	подземный	1	13,25		
270	машиноместо 270	подземный	1	13,25		

271	машиноместо 271	подземный	1	13,25		
272	машиноместо 272	подземный	1	13,25		
273	машиноместо 273	подземный	1	13,25		
274	машиноместо 274	подземный	1	13,25		
275	машиноместо 275	подземный	1	13,25		
276	машиноместо 276	подземный	1	13,25		

277	машиноместо 277	подземный	1	13,25		
278	машиноместо 278	подземный	1	13,25		
279	машиноместо 279	подземный	1	13,25		
280	машиноместо 280	подземный	1	13,25		
281	машиноместо 281	подземный	1	13,25		
282	машиноместо 282	подземный	1	13,25		

283	машиноместо 283	подземный	1	13,25		
284	машиноместо 284	подземный	1	13,25		
285	машиноместо 285	подземный	1	13,25		
286	машиноместо 286	подземный	1	13,25		
287	машиноместо 287	подземный	1	13,25		
288	машиноместо 288	подземный	1	13,25		

289	машиноместо 289	подземный	1	13,25		
290	машиноместо 290	подземный	1	13,25		
291	машиноместо 291	подземный	1	13,25		
292	машиноместо 292	подземный	1	13,25		
293	машиноместо 293	подземный	1	13,25		
294	машиноместо 294	подземный	1	13,25		

295	машиноместо 295	подземный	1	13,25		
296	машиноместо 296	подземный	1	13,25		
297	машиноместо 297	подземный	1	13,25		
298	машиноместо 298	подземный	1	13,25		
299	машиноместо 299	подземный	1	13,25		
300	машиноместо 300	подземный	1	13,25		

301	машиноместо 301	подземный	1	13,25		
302	машиноместо 302	подземный	1	13,25		
303	машиноместо 303	подземный	1	13,25		
304	машиноместо 304	подземный	1	13,25		
305	машиноместо 305	подземный	1	21,6		
306	машиноместо 306	подземный	1	21,6		

307	машиноместо 307	подземный	1	21,6		
308	машиноместо 308	подземный	1	21,6		
309	машиноместо 309	подземный	1	21,6		
310	машиноместо 310	подземный	1	21,6		
311	машиноместо 311	подземный	1	21,6		
312	машиноместо 312	подземный	1	13,25		

313	машиноместо 313	подземный	1	13,25		
314	машиноместо 314	подземный	1	15,37		
315	машиноместо 315	подземный	1	16,11		
316	машиноместо 316	подземный	1	14,84		
317	машиноместо 317	подземный	1	13,25		
318	машиноместо 318	подземный	1	13,25		

319	машиноместо 319	подземный	1	13,25		
320	машиноместо 320	подземный	1	13,25		
321	машиноместо 321	подземный	1	15,37		
322	машиноместо 322	подземный	1	16,11		
323	машиноместо 323	подземный	1	14,78		
324	машиноместо 324	подземный	1	13,25		

325	машиноместо 325	подземный	1	13,25		
326	машиноместо 326	подземный	1	13,25		
327	машиноместо 327	подземный	1	13,25		
328	машиноместо 328	подземный	1	13,25		
329	машиноместо 329	подземный	1	13,25		
330	машиноместо 330	подземный	1	13,57		

331	машиноместо 331	подземный	1	13,25		
332	машиноместо 332	подземный	1	13,25		
333	машиноместо 333	подземный	1	13,25		
334	машиноместо 334	подземный	1	13,78		
335	машиноместо 335	подземный	1	13,25		
336	машиноместо 336	подземный	1	16,75		

337	машиноместо 337	подземный	1	13,25		
338	машиноместо 338	подземный	1	13,25		
339	машиноместо 339	подземный	1	13,25		
340	машиноместо 340	подземный	1	15,9		
341	машиноместо 341	подземный	1	13,25		
342	машиноместо 342	подземный	1	13,25		

343	машиноместо 343	подземный	1	13,25		
344	машиноместо 344	подземный	1	16,75		
345	машиноместо 345	подземный	1	13,25		
346	машиноместо 346	подземный	1	13,25		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,9
2	Лестничная клетка жилого дома	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,17
3	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,05
4	Помещение уборочной техники	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	18,28
5	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	55,37
6	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	15,69
7	ИТП жилого дома	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	48,77
8	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	12,18
9	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	22,84
10	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	36,08
11	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	14,95
12	Помещение насосной, водомерного узла	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	39,96
13	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	14,45
14	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	69,47
15	Помещение уборочной техники	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	9,38
16	Помещение уборочной техники	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	4,59

17	Помещение насосной АПТ	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	71,56
18	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	25,63
19	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	7,6
20	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	31,68
21	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	19,02
22	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,92
23	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	19,35
24	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	58,13
25	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	11,66
26	Венткамера автостоянки	Подвал на отм. -5.200	Техническое	14,26
27	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,17
28	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,63
29	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,36
30	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	8,9
31	Электрощитовая автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	26,85
32	Лестничная клетка из автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	15,2
33	Лестничная клетка жилого дома	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,3

34	Лестничная клетка жилого дома	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	20,67
35	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	15,86
36	Венткамера автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	55,83
37	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	11,83
38	ИТП автостоянки	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	68,52
39	ИТП встроенных помещений	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	23,59
40	ИТП жилого дома	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	63,41
41	Технический коридор	Подземный гараж на отм. -5.200	Техническое	36,8
42	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	6,77
43	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,4
44	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	5,83
45	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	5,58
46	Тамбур-шлюз	Подземный гараж на отм. -5.200	общего пользования	18,4
47	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	4,48
48	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	6,47
49	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	18,65
50	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	7,95
51	Мусоросборная камера	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	4,12
52	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	11,96
53	Электрощитовая	1 этаж, МОП, секция 1	Техническое	13,12
54	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	5,22

55	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	6,47
56	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	18,63
57	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	4,59
58	Мусоросборная камера	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	5,1
59	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	10,8
60	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	11,96
61	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, МОП, секция 2	Техническое	3,96
62	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	6,58
63	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	6,86
64	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	17,67
65	Колясочная	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	7,4
66	Мусоросборная камера	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	5,08
67	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	11,96
68	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	5,47
69	Коридор	1 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	8,7
70	Помещение ТСЖ, диспетчерская и пункт охраны	1 этаж, МОП, секция 3	Техническое	19,55
71	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, МОП, секция 3	Техническое	4,68
72	Санузел ТСЖ	1 этаж, МОП, секция 3	Техническое	4
73	Техническое помещение (ЭЛ)	1 этаж, МОП, секция 3	Техническое	17,73

74	Мусорокамера	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	8,35
75	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	6,87
76	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	9,61
77	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	27,77
78	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	11,96
79	Лестничная клетка из тех. подвала	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	16,04
80	Лестничная клетка из автостоянки	1 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	16,04
81	Мусорокамера	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	5,67
82	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	6,32
83	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	6,53
84	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	3,91
85	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	12
86	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	24,89
87	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	11,96
88	Лестничная клетка из автостоянки	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	16,7
89	Лестничная клетка из автостоянки	1 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	17,02
90	Мусорокамера	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	6,99
91	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	7,76

92	Тамбур	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	11,58
93	Вестибюль	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	24,86
94	Лестничная клетка жилого дома	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	11,96
95	Электрощитовая	1 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	25,25
96	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	34,69
97	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	23,9
98	Лифтовой холл	2-16 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	18,65
99	Лестничная клетка жилого дома	2-16 этаж, МОП, секция 1	Общего пользования	11,96
100	Технический чердак	17 этаж, секция 1	Техническое	274,33
101	Техническое помещение (ОВ)	17 этаж, секция 1	Техническое	10,18
102	Лестничная клетка жилого дома	17 этаж, секция 1	Общего пользования	12,06
103	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	23,53
104	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	45,64
105	Лифтовой холл	2-16 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	22,59
106	Лестничная клетка жилого дома	2-16 этаж, МОП, секция 2	Общего пользования	11,96
107	Технический чердак	17 этаж, секция 2	Техническое	245,57
108	Техническое помещение (ОВ)	17 этаж, секция 2	Техническое	10,18
109	Лестничная клетка жилого дома	17 этаж, секция 2	Общего пользования	12,06
110	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	43,63
111	Межквартирный коридор	2-16 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	28,38
112	Лифтовой холл	2-16 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	22,59

113	Лестничная клетка жилого дома	2-16 этаж, МОП, секция 3	Общего пользования	11,96
114	Технический чердак	17 этаж, секция 3	Техническое	252,19
115	Техническое помещение (ОВ)	17 этаж, секция 3	Техническое	10,18
116	Лестничная клетка жилого дома	17 этаж, секция 3	Общего пользования	12,06
117	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	40,17
118	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	44,92
119	Лифтовой холл	2-15 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	22,59
120	Лестничная клетка жилого дома	2-15 этаж, МОП, секция 4	Общего пользования	11,96
121	Технический чердак	16 этаж, секция 4	Техническое	240,04
122	Технический чердак	16 этаж, секция 4	Техническое	262,64
123	Техническое помещение (ОВ)	16 этаж, секция 4	Техническое	9,99
124	Лестничная клетка жилого дома	16 этаж, секция 4	Общего пользования	12,06
125	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	39,76
126	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	51,81
127	Лифтовой холл	2-15 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	18,65
128	Лестничная клетка жилого дома	2-15 этаж, МОП, секция 5	Общего пользования	11,96
129	Технический чердак	16 этаж, секция 5	Техническое	262,37
130	Технический чердак	16 этаж, секция 5	Техническое	196,56
131	Техническое помещение (ОВ)	16 этаж, секция 5	Техническое	9,99
132	Лестничная клетка жилого дома	16 этаж, секция 5	Общего пользования	12,06
133	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	40,19

134	Межквартирный коридор	2-15 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	60,61
135	Лифтовой холл	2-15 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	22,49
136	Лестничная клетка жилого дома	2-15 этаж, МОП, секция 6	Общего пользования	11,96
137	Технический чердак	16 этаж, секция 6	Общего пользования	278,99
138	Технический чердак	16 этаж, секция 6	Общего пользования	238,26
139	Техническое помещение (ОВ)	16 этаж, секция 6	Техническое	9,99
140	Лестничная клетка жилого дома	16 этаж, секция 6	Общего пользования	12,06

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	ИТП автостоянки, ИТП жилого дома, ИТП встроенных помещений	Теплообменники, насосы, узлы учета, расширительные баки, автоматика (шкаф управления)	Насосы в заводском блочном исполнении с теплообменниками «Ридан» (или аналог), насосы «Wilо» или «Grundfos» (или аналог), регулирующие клапаны «Danfoss», «Naval» (или аналог), запорная арматура «Danfoss», «Broen», «Naval» (или аналог) ШУ U=380/220В, 50 Гц, IP 31.	Отопление

2	Венткамеры автостоянки	Вентустановки приточные, венустановки вытяжные	Приточные вентиляторы от 4.0 до 7.0 кВт, типа ЦСК «ПетроВентКомплект», Вытяжные вентиляторы от 3.0 до 7.0 кВт, типа ВКОП «ПетроВентКомплект».	Вентиляция
3	Повысительная насосная, водомерный узел дома	Насосы водопроводные, водомерный узел	U=380/220В, 50 Гц. Насосная установка повышения давления на хоз. питьевые нужды жилой части «Wilо» COR-3 MVIS 406/CC-EB-R (или аналог). Насосная установка повышения давления на противопожарные нужды «Wilо» CO-2 Helix V 1604/SK-FFS-2V35-D-R. Погружные насосы «Wilо» TMW-Twister 32/8. Насосная установка «Wilо» Hi Sewlift3-35. Общий водомерный узел – ЦИРВ 02A00.00.00 I-150 сч. 65, Водомерный узел на встройку – ЦИРВ 02A00.00.00 I-50 сч. 25.	Водоснабжение
4	Лифтовой холл, шахты лифтов	Лифт	Г/п 400 кг, V=1.0 м/с; Г/п 630 кг, V=1.0 м/с.	Для перевозки людей и спецподразделений

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80 % готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
--	--------	---	---------------

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	2 245 000 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---	--

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор (кредитная линия с лимитом задолженности) № 5724-16 от 02 декабря 2016г
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Международный банк Санкт-Петербурга
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7831000210
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	600 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	02.08.2018

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	78:10:0005125:10396
--	--------	--	---------------------

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	Да
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	245 038 400
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания "КВС"
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7802851023

21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс	194292
	21.3.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации	
	21.3.4	Вид населенного пункта	Город
	21.3.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети	Переулок
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	5-й Верхний
	21.3.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: 5 Строение: лит. А
	21.3.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона	8(812) 645 5555; 8(800) 505-64-55
	21.4.2	Адрес электронной почты	sale@kvsspb.ru
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	sale@kvsspb.ru

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем

сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	100 000

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

--	--	--	--

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	23.1.1	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	43 665,57
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	43 665,57

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e28c26ef94084d81e7114fe6c4f46388
Владелец: **ООО "КВС - ЮГ", Ярошенко Сергей
Дмитриевич, Санкт-Петербург**
Действителен: с 21.12.2017 по 21.12.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018